

**ZARZĄDZENIE NR 28/2024**  
**WÓJTA GMINY ZAWONIA**  
**z dnia 11 kwietnia 2024 roku**

**w sprawie ustalenia średniej powierzchni gospodarstwa rolnego w Gminie Zawonia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z póź. zm.) w związku z art. 61 ust 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z póź. zm.), art. 55<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 z póź. zm.) oraz art. 2 ust. 1. ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 333 z późn. zm.)

- **zarządzam, co następuje :**

**§ 1.**

Podstawą do ustalenia średniej powierzchni gospodarstwa rolnego w Gminie Zawonia są:

1. Definicja gospodarstwa rolnego w oparciu o art. 55<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 z póź. zm.);
2. Definicja gospodarstwa rolnego w oparciu o art. 2 ust. 1. ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 333 z późn. zm.);
3. Elektroniczna baza danych Urzędu Gminy Zawonia – ewidencja podatkowa „RADIX POGRUN”.

**§ 2.**

W oparciu o dane z ewidencji podatkowej nieruchomości ustala się dla celów wydawania decyzji o warunkach zabudowy średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego na terenie Gminy Zawonia, która **na 2024 r. wynosi 5,60 ha.**

**§ 3.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Zawonia  
Agnieszka Wersta

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 28/2024  
Wójta Gminy Zawonia  
z dnia 11 kwietnia 2024 roku

WYLICZENIE ŚREDNIEJ POWIERZCHNI  
GOSPODARSTWA ROLNEGO W GMINIE ZAWONIA NA ROK 2024  
(OBLICZONO WG STANU NA DZIEŃ 11.04.2024 R.)

Średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego ustalono w oparciu o dane wynikające z ewidencji prowadzonej do wymiaru podatku rolnego dla osób fizycznych i prawnych.

Powierzchnia gospodarstw rolnych przekraczających 1 ha fizyczny – 5737,7654 ha  
Ogólna liczba gospodarstw rolnych o powierzchni przekraczającej 1 ha fizyczny – 1025

Średnia powierzchnia gospodarstwa w ha fizycznych =  $5\,737,7654 \text{ ha} / 1025 = 5,5978 \text{ ha}$

Przyjmuje się na rok 2024 średnią powierzchnie gospodarstwa rolnego: **5,60 ha**