

ZARZĄDZENIE NR 33/2024
Wójta Gminy Zawonia
z dnia 30 kwietnia 2024 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Zawonia, przeznaczonych do dzierżawy w celu ustawienia pojemników na zbiórkę odzieży używanej na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz § 1a Uchwały nr XIX/139/97 Rady Gminy w Zawoni z dnia 13 sierpnia 1997 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia zabudowanych i niezabudowanych nieruchomości komunalnych, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej Uchwałą nr XIII/112/2008 Rady Gminy w Zawoni z dnia 27 marca 2008 r.

- zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustaląm wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zawonia przeznaczonych do dzierżawy w celu ustawienia pojemników na zbiórkę odzieży używanej na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Zawoni i na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym położona jest nieruchomość.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie: www.zawonia.pl

Treść wykazu na stronie: www.bip.zawonia.pl

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi referatu d.s. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Zawonia
Agnieszka Wersta

Załącznik do Zarządzenia nr 33/2024 Wójta Gminy Zawonia z dnia 30.04.2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NR GPI.6845.W.4.2024



Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) - Wójt Gminy Zawonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zawonia, przeznaczonych do dzierżawy w celu ustawienia pojemników na zbiórkę odzieży używanej na okres do 3 lat w drodze bezprzetargowej:

l.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			pow. podlegająca dzierżawie (pow. całkowita działki) [ha]	opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy		przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	wysokość opłat z tytułu dzierżawy	termin wnoszenia opłat
	miejsowość	oznaczenie nr działki	nr KW		użytek	pow. [ha]			
1.	ZAWONIA	część działki nr 259/11	WR1W/00021831/7	1 m ² (0,1883 ha)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. RIVa	0,1883	W MPZP działka oznaczona jako: 47M2- teren zabudowy wielofunkcyjnej – mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, 6KDL – drogi klasy lokalnej, 5KDL – drogi klasy lokalnej, Przeznaczenie dzierżawionego teren: ustawienie 1 pojemnika na zbiórkę odzieży używanej	Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 10 zł netto + 23% podatku VAT miesięcznie. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatków. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatków.	Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

l.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			pow. podlegająca dzierżawie (pow. całkowita działki) [ha]	opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy		przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	wysokość opłat z tytułu dzierżawy	termin wnoszenia opłat
	miejsowość	oznaczenie nr działki	nr KW		użytek	pow. [ha]			
2.	ZAWONIA	część działki nr 611	WR1W/00015730/4	2 m ² (0,5992 ha)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. dr	0,5992	W MPZP działka oznaczona jako: 22KDD – drogi klasy dojazdowej, Przeznaczenie dzierżawionego teren: ustawienie 2 pojemników na zbiórkę odzieży używanej	Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 20 zł netto + 23% podatku VAT miesięcznie. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatków. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatków.	Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

- Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zawonia oraz zamieszczono na stronach internetowych urzędu: www.zawonia.pl, www.bip.zawonia.pl. Ponadto wywieszono na tablicy właściwego sołectwa. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Do czynszu z tytułu dzierżawy gruntu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami *ustawy o podatku od towarów i usług*.
- Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zawonia – pokój nr 7.
- Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

Wójt Gminy Zawonia
Agnieszka Wersta