

ZARZĄDZENIE NR 66/2020
Wójta Gminy Zawonia
z dnia 3 października 2020 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Zawonia, przeznaczonych do dzierżawy przez dotychczasowych najemców na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz § 1a Uchwały nr XIX/139/97 Rady Gminy w Zawoni z dnia 13 sierpnia 1997 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia zabudowanych i niezabudowanych nieruchomości komunalnych, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej Uchwałą nr XIII/112/2008 Rady Gminy w Zawoni z dnia 27 marca 2008 r.

- zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustaląm wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zawonia przeznaczonych do dzierżawy przez dotychczasowych dzierżawców na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej (kolejne umowy), stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Zawoni i na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym położona jest nieruchomość.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie: www.zawonia.pl.

Treść wykazu na stronie: <http://zawonia.biuletyn.net/>.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi referatu d.s. planowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Zawonia
Agnieszka Wersta
mgr inż. Agnieszka Wersta



Zawonia, dnia 02.10.2020 r.

Załącznik do Zarządzenia nr 66/2020 Wójta Gminy Zawonia z dnia 02.10.2020 r.
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NR GPI.6845.W.5.2020

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) - Wójt Gminy Zawonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zawonia, przeznaczonych do dzierżawy przez dotychczasowych dzierżawców, na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej (kolejne umowy):

l.p.	oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		pow. [ha]	opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy		przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	wysokość opłat z tytułu dzierżawy	termin wnoszenia opłat
	miejsowość	oznaczenie nr działki		nr KW	użytek			
1.	PRAWOCICE	działka nr 13/1	WR1W/00020083/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	0,1865	MPZP – brak	Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 25,00 zł miesięcznie.	Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
2.	NIEDARY	działka nr 82/7	WR1W/00015727/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. RV	0,0677 0,0677	Przeznaczenie dzierżawionego terenu na cele rolnicze. W MPZP działka oznaczona jako: 11MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Przeznaczenie dzierżawionego terenu na cele rolnicze.	Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 11,00 zł miesięcznie. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatków.	Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca.

1. Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zawonia oraz zamieszczono na stronach internetowych urzędu: [www.zawonia.pl](http://zawonia.pl), <http://zawonia.bulletyn.net/>. Ponadto wywieszono na tablicy włościwego sołectwa. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Pierwszeństwo dzierżawy przysługuje dotychczasowemu dzierżawcy i użytkownikowi. W przypadku rezygnacji z dzierżawy, przedmiotowa nieruchomość zostanie przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zawonia – pokój nr 8.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

Wójt Gminy Zawonia
Agnieszka Werba
mgr inż. Agnieszka Werba