

**ZARZĄDZENIE NR 46/2022**  
**WÓJTA GMINY ZAWONIA**  
**z dnia 21 kwietnia 2022 roku**

**w sprawie ustalenia średniej powierzchni gospodarstwa rolnego w Gminie Zawonia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559) w związku z art. 61 ust 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503), art. 55<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 z póź. zm.) oraz art. 2 ust. 1. ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 333)

- **zarządzam, co następuje :**

**§ 1.**

Podstawą do ustalenia średniej powierzchni gospodarstwa rolnego w Gminie Zawonia są:

1. Definicja gospodarstwa rolnego w oparciu o art. 55<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 z póź. zm.);
2. Definicja gospodarstwa rolnego w oparciu o art. 2 ust. 1. ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 333);
3. Elektroniczna baza danych Urzędu Gminy Zawonia – ewidencja podatkowa „RADIX POGRUN”.

**§ 2.**

W oparciu o dane z ewidencji podatkowej nieruchomości ustala się dla celów wydawania decyzji o warunkach zabudowy średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego na terenie Gminy Zawonia, która **na 2022 r. wynosi 6,12 ha.**

**§ 3.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gmina Zawonia

Agnieszka Wersta

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 46/2022  
Wójta Gminy Zawonia  
z dnia 21 kwietnia 2022 roku

WYLICZENIE ŚREDNIEJ POWIERZCHNI  
GOSPODARSTWA ROLNEGO W GMINIE ZAWONIA NA ROK 2021  
(OBLICZONO WG STANU NA DZIEŃ 21.04.2022 R.)

Średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego ustalono w oparciu o dane wynikające z ewidencji prowadzonej do wymiaru podatku rolnego dla osób fizycznych i prawnych.

Powierzchnia gospodarstw rolnych przekraczających 1 ha fizyczny – 6.022,8567 ha  
Ogólna liczba gospodarstw rolnych o powierzchni przekraczającej 1 ha fizyczny – 984

Średnia powierzchnia gospodarstwa w ha fizycznych =  $6.022,8567 \text{ ha} / 984 = 6,1208 \text{ ha}$

Przyjmuje się na rok 2022 średnią powierzchnie gospodarstwa rolnego: **6,12 ha**