

ZARZĄDZENIE NR 47/2023
WÓJTA GMINY ZAWONIA
z dnia 24 kwietnia 2023 roku

w sprawie ustalenia średniej powierzchni gospodarstwa rolnego w Gminie Zawonia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z póź. zm.) w związku z art. 61 ust 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z póź. zm.), art. 55³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 z póź. zm.) oraz art. 2 ust. 1. ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 333)

- **zarządzam, co następuje :**

§ 1.

Podstawą do ustalenia średniej powierzchni gospodarstwa rolnego w Gminie Zawonia są:

1. Definicja gospodarstwa rolnego w oparciu o art. 55³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1360 z póź. zm.);
2. Definicja gospodarstwa rolnego w oparciu o art. 2 ust. 1. ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 333);
3. Elektroniczna baza danych Urzędu Gminy Zawonia – ewidencja podatkowa „RADIX POGRUN”.

§ 2.

W oparciu o dane z ewidencji podatkowej nieruchomości ustala się dla celów wydawania decyzji o warunkach zabudowy średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego na terenie Gminy Zawonia, która **na 2023 r. wynosi 6,05 ha.**

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Zawonia
Agnieszka Wersta

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 47/2023
Wójta Gminy Zawonia
z dnia 24 kwietnia 2023 roku

WYLICZENIE ŚREDNIEJ POWIERZCHNI
GOSPODARSTWA ROLNEGO W GMINIE ZAWONIA NA ROK 2023
(OBLICZONO WG STANU NA DZIEŃ 24.04.2023 R.)

Średnią powierzchnię gospodarstwa rolnego ustalono w oparciu o dane wynikające z ewidencji prowadzonej do wymiaru podatku rolnego dla osób fizycznych i prawnych.

Powierzchnia gospodarstw rolnych przekraczających 1 ha fizyczny – 6.034,1359 ha
Ogólna liczba gospodarstw rolnych o powierzchni przekraczającej 1 ha fizyczny – 997

Średnia powierzchnia gospodarstwa w ha fizycznych = $6.034,1359 \text{ ha} / 997 = 6,0523 \text{ ha}$

Przyjmuje się na rok 2023 średnią powierzchnie gospodarstwa rolnego: **6,05 ha**